

Antsla Vallavolikogu

EELARVE- JA MAJANDUSKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL

Antsla

13. juuni 2016 nr 6

Algus kell 15.00, lõpp kell 17.00.

Koosoleku juhataja: Kurmet Müürsepp, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees
Protokollija: Helle Savi, sekretär-registripidaja

Osa võtsid komisjoni liikmed: Kurmet Müürsepp, Merike Prätz, Eve Sikk, Kalmer Kallion, Jaanus Pruuli, Tiit Tõnts, Greta Puija ja Kaire Uiboleht.
Koosolekul ei osalenud komisjoni liige Rando Treimuth.
Kutsutud maakorraldaja Ester Hommik.
Osales volikogu liige Üllar Salumets.

Komisjoni esimees tegi ettepaneku, arutada 10. päevakorrapunkti „Muud küsimused” all AS Võru Vesi.

PÄEVAKORD:

1. Antsla Vallavolikogu 19. märtsi 2013. a määrusega nr 4 kehtestatud „Antsla valla ametiasutuse hallatavate asutuste personali koosseisude, töötasustamise aluste ja töötasumäärade kehtestamine“ muutmine.
Ettekandja: Eve Sikk, pearaamatupidaja
2. Loa andmine riigihanke väljakuulutamiseks.
Ettekandja: Merike Prätz, vallavanem
3. Antsla Gümnaasiumi 18.05.2016. a taotlusele nr 8.3-6/7 arvamuse saamine.
Ettekandja: Merike Prätz, vallavanem
4. Asustusjaotuse muutmise algatamine
Ettekandja: Kurmet Müürsepp, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees
5. Taotluse esitamine keskkonnaministrile Antsla vallas asuvate maa-alade munitsipaalomandisse andmiseks
Ettekandja: Ester Hommik, maakorraldaja
6. Taotluse esitamine Võru maavanemale Vana-Antsla alevikus asuva „Ülemine järv” maa-ala munitsipaalomandisse andmiseks
Ettekandja: Ester Hommik, maakorraldaja
7. Taotluse esitamine Võru maavanemale Antsla valla ehitiste teenindusmaa munitsipaalomandisse andmiseks
Ettekandja: Ester Hommik, maakorraldaja
8. Taotluse esitamine Võru maavanemale Antsla vallas asuvate maade munitsipaalomandisse andmiseks
Ettekandja: Ester Hommik, maakorraldaja

9. Taotluse esitamine Võru maavanemale Antsla vallas asuvate kruntide munitsipaalomandisse andmiseks

Ettekandja: Ester Hommik, maakorraldaja

PUNKTIDES 5 KUNI 9 ASENDIPLAANID ON LEITAVAD LINGIL:

<https://drive.google.com/folderview?id=0B8Q6OywYuWk3WHFDSVJfX1d0NWM&usp=sharing>

10. Muud küsimused

1. Antsla Vallavolikogu 19. märtsi 2013. a määrusega nr 4 kehtestatud „Antsla valla ametiasutuse hallatavate asutuste personali koosseisude, töötasustamise aluste ja töötasumäärade kehtestamine“ muutmine.

Ettekandega esines pearaamatupidaja Eve Sikk.

Lusti Lasteaed on teinud ettepaneku, jätta alates 1. septembrist koosseisust välja õppealajuhataja 0,5 kohta ja lisada alates 01. septembrist koosseisu logopeedi 0,25 kohta.

Praegu on koosseisus õppealajuhataja 1,0 kohta ja logopeedi 0,75 kohta. Jääb õppealajuhataja 0,5 kohta, nagu kuue lasteaia rühma kohta on ette nähtud ja 1,0 logopeedi kohta, kuna logopeedilist abi vajavate laste arv lasteaias on suur.

Personalikulu jääb samaks.

Komisjoni liikmete ettepanek oli, esitada määruse eelnõu volikogule kinnitamiseks.

2. Loa andmine riigihanke väljakuulutamiseks

Ettekandega esines vallavanem Merike Prätz.

Antsla Vallavalitsusel oli sõlmitud leping õpilaste veoks ühe õppeaasta peale FIE-ga Valdur Roots.

Vallavalitsusel on ettepanek korraldada kolme aastane riigihange õpilaste veoks Antsla valla õpilasliinidel ja seoses sellega võtta rahalisi kohustusi eelarveaastateks 2016–2019.

Toimus arutelu.

Komisjoni liige Kalmer Kallion tahtis teada, kui palju läheb maksma õpilaste vedu Antsla Vallavalitsusele ühes aastast?

Pearaamatupidaja vastas, et keskmiselt 50 000 eurot aastas.

Komisjoni liikmeid huvitas, kas õpilasveo puhul arvestatakse bussi vanust?

Komisjoni liikmed olid arvamusel, et lapsi vedavad bussid on juba väga vanad.

Vallavanem ütles, et hankesse saab lisada tingimuse bussi vanuse kohta.

Komisjoni liikmete ettepanek oli, esitada otsuse eelnõu volikogule arutamiseks ja kinnitamiseks.

3. Antsla Gümnaasiumi 18.05.2016. a taotlusele nr 8.3-6/7 arvamuse saamine

Ettekandega esines vallavanem Merike Prätz.

Antsla Gümnaasium esitas taotluse (antud protokollis lisana), mille kohaselt palub leida vahendid Antsla Gümnaasiumi küttesüsteemi lekete likvideerimiseks ja tööde teostamiseks.

Hetkel on tööd teostatud AG majanduskulude arvelt, aga aasta lõpus võib tekkida eelarve puudujääk küttekulude katmisel.

Komisjoni liikmed võtsid informatsiooni teadmiseks ja otsustasid, et aasta lõpus, kui Antsla Gümnaasiumil tekib eelarve puudujääk, eraldatakse raha valla eelarvest juurde.

Teine osa avaldusest puudutas Antsla Gümnaasiumi B ja C korpuse renoveerimist. C korpus (võimla) vajab väga renoveerimist, tehnosüsteemide avariide rohkus on selle tõestuseks. C korpuse renoveerimiseks vajalik projektdokumentatsioon on olemas. Projekteerimist vajab Antsla Gümnaasiumi B korpus. Koolimaja renoveerimiseks me raha riigilt ei saa.

Toimus arutelu.

Komisjoni esimees ütles, et Antsla Gümnaasiumi B korpuse projekteerimist ei saa alustada vahendite puudumise tõttu.

Pearaamatupidaja ütles, et järgmise aasta eelarve koostamisel tuleb seada prioriteediks Antsla Gümnaasiumi C korpuse renoveerimine.

Komisjoni liige Kaire Uiboleht ütles, et projekti eestvedajaks tuleb määrata vastutav isik.

Komisjoni esimees tegi arengu- ja planeerimiskomisjoni esimehele ettepaneku, arutada Antsla valla tegevuskava all Antsla Gümnaasiumi B korpuse projekteerimist ja C korpuse renoveerimist.

4. Asustusjaotuse muutmise algatamine

Komisjoni esimees informeeris, et Lõuna-Eesti Hoolduskeskus AS soovib ehitada Antsla valda 60 kohalise sotsiaalhoolekandeteenuseid pakkuva hooldekeskuse. Keskuse ehitamise tingimuseks on, et piirkonnas peab elama vähemalt 300 elanikku ja kinnistu suurus peab olema vähemalt 2,0 ha. Antsla vallas on sellisteks piirkondadeks Tamme tn 8 kinnistu, Karjasoo kinnistu ja Lusti küla kortermajade taga olev munitsipaalmaa.

Maakorraldaja Ester Hommik ütles, et Tamme tn 8 kinnistu suurus on alla 2,0 ha.

Komisjoni esimees jätkas, et kõige reaalsem koht erihooldekodu ehitamiseks on Lusti küla kortermajade taga olev kinnistu. Et Lõuna-Eesti Hoolduskeskus AS pakkumist vastu võtta on tarvis muuta linna piiri ja vallavalitsusel algatada selle maa-ala peale detailplaneering. Maakorraldaja ütles, et kuna nimetatud maa-ala detailplaneering on üldplaneeringut muutev, on tegemist volikogu pädevusse jääva otsusega.

Komisjoni esimees selgitas, et erihooldekodu ehitamine toimub EL rahade eest + Lõuna-Eesti Hoolduskeskus AS omaosalus. Antsla vald projekti kaasfinantseerima ei pea.

Otsuse peame ära tegema 22. juuni volikogu istungil, kuna Lõuna-Eesti Hoolduskeskus AS peab eelprojekti ministriumile esitama juba augustikuu lõpuks.

Juuni kuu volikogu istungil peab volikogu algatama detailplaneeringu ning linna piiride muutmise.

Toimus arutelu.

Vallavanem ütles, et tegemist on kogukonna teenusega. Eesmärk on, et erihooldekodus elavad inimesed sulanduksid kogukonda. Sellest ka tingimus, et piirkonnas peab elama vähemalt 300 elanikku.

Erihooldekodusse on ülevabariiklik järjekord. Töökohti saaks olema kuni 30.

Arutati kas erihooldekodu ei võiks olla 30- kohaline, 60- kohaline hooldekodu on Antsla kohta palju. Aga arendaja soovib ehitada kaks 30- kohalist hoonet ühte kohta, mis on edaspidi ökonoomsem majandada.

Maakorraldaja tahtis teada, kas tegemist saab olema sotsiaalhoonega või ärihoonega.

Komisjoni esimees vastas, et see saab olema sotsiaalhoone, aga arendab äriühing.

Komisjoni liige Kalmer Kallion ütles, et iga investeering tasub ära ja tuleb kogukonnale kasuks. Tuleb ära teha.

Komisjoni liikmed toetasid Kalmeri arvamust.

Komisjoni liikmete ettepanek vallavalitsusele oli:

- algatada linna piiride muutmist;

- valmistada volikogu istungiks ette otsuse eelnõu „Detailplaneeringu algamist”.

5. Taotluse esitamine keskkonnaministrile Antsla vallas asuvate maa-alade munitsipaalomandisse andmiseks

Ettekandega esines maakorraldaja Ester Hommik.

Ettepanek on taotleda keskkonnaministrilt Antsla valla munitsipaalomandisse:

- 1) Kobela alevikus asuv hooajalise kasutusega maa (kasutusel aiamaana), asukohaga Kesk tn 3 kortermaja taga, sihtotstarbega maatulundusmaa;
- 2) staadioni vastas olev praegu kasutusest olev maa ehk parklaala, asukohaga Pärna tn 4, sihtotstarbega transpordimaa.

Komisjoni liikmete ettepanek oli, esitada otsuse eelnõu volikogule arutamiseks ja kinnitamiseks.

6. Taotluse esitamine Võru maavanemale Vana-Antsla alevikus asuva „Ülemine järv” maa-alade munitsipaalomandisse andmiseks

Ettekandega esines maakorraldaja Ester Hommik.

Taotleda Võru maavanemalt munitsipaalomandisse ligikaudu 2,71 ha suurune „Ülemine järv” maaüksus, sihtotstarbega veekogude maa 100 %, asukohaga Antsla vald Vana-Antsla alevik.

Komisjoni liikmete ettepanek oli, esitada otsuse eelnõu volikogule arutamiseks ja kinnitamiseks.

7. Taotluse esitamine Võru maavanemale Antsla valla ehitiste teenindusmaa munitsipaalomandisse andmiseks

Ettekandega esines maakorraldaja Ester Hommik.

Taotleda Võru maavanemalt munitsipaalomandisse Antsla valla omandis olevate ehitiste ja rajatiste alune ja teenindusmaa. Maakorraldaja tutvustas ehitisi ja rajatisi.

Komisjoni liikmete ettepanek oli, esitada otsuse eelnõu volikogule arutamiseks ja kinnitamiseks.

8. Taotluse esitamine Võru maavanemale Antsla vallas asuvate maade munitsipaalomandisse andmiseks

Ettekandega esines maakorraldaja Ester Hommik.

Taotleda Võru maavanemalt munitsipaalomandisse Antsla vallas asuvate haljasalade ja parkide maa-alade. Maakorraldaja tutvustas haljasalasid ja parke.

Komisjoni liikmete ettepanek oli, esitada otsuse eelnõu volikogule arutamiseks ja kinnitamiseks.

9. Taotluse esitamine Võru maavanemale Antsla vallas asuvate kruntide munitsipaalomandisse andmiseks

Ettekandega esines maakorraldaja Ester Hommik.

Maakorraldaja tutvustas munitsipaalomandisse taotletavaid kruntide aluseid ja teenindamiseks vajalikke maa-alasid.

Komisjoni liikmete ettepanek oli, esitada otsuse eelnõu volikogule arutamiseks ja kinnitamiseks.

10. Muud küsimused

Komisjoni esimees informeeris, et AS-ga Võru Vesi on tarvis sõlmida uus aktsionäride leping, kuna hetkel kehtiv leping lõpeb. Uus leping tuleb lühem ja hakkab reguleerima kahe aktsionäri suhteid. Eesti vee-ettevõtete liit on teinud ettepaneku, lõpetada Antsla valla sihtfinantseeringu leping (Antsla linna vee- ja kanalisatsiooniprojekti omaosalus) ja muuta see aktsiakapitaliks AS-sis Võru Vesi. Seda teostada on keeruline.

Aktsionäride leping keelab aktsiate võõrandamist kolmandatele osapooltele, samuti kasumi väljavõtmist 10-15 aasta jooksul. AS Võru Vesi tahab Antslas vee hinda tõsta, kuna vee hinda ei ole vahepeal tõstetud. Vee hinna tõusuks on planeeritud 0.10 euro senti. Vee hind saaks olema sama nagu Võrus.

Vallavanem ütles, et see on mõistlik, kuna praeguse hinna sees ei ole tulevikus vajaminevaid investeeringu kulusid.

Toimus arutelu.

Komisjoni liikmed võtsid informatsiooni teadmiseks.

Kurmet Mürsepp
koosoleku juhataja

Helle Savi
protokollija