

Antsla Vallavolikogu
EELARVE- JA MAJANDUSKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL

Antsla

19. juuni 2017 nr 6

Algus kell 18.00, lõpp kell 19.00.

Koosoleku juhataja: Kurmet Mürsepp, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees
Protokollija: Helle Savi, sekretär-registripidaja

Osa võtsid komisjoni liikmed: Kurmet Mürsepp, Merike Prätz, Eve Sikk, Kalmer Kallion, Jaanus Pruuli ja Tiit Tõnts

Koosolekul ei osalenud komisjoni liikmed Rando Treimuth, Greta Puija ja Kaire Uiboleht

Koosolekule kutsutud: majandusspetsialist Avo Kirsbaum

PÄEVAKORD:

1. Aktsiakapitali suurendamine

Ettekandja: Merike Prätz, vallavanem

Kaasettekandja: Kurmet Mürsepp, volikogu esimees

2. Isikliku kasutusõiguse seadmise taotlemine

Ettekandja: Avo Kirsbaum, majandusspetsialist

3. Kinnisasja „Kannusaare tee T6” omandamine

Ettekandja: Avo Kirsbaum, majandusspetsialist

4. Hoonestusõiguse seadmine

Ettekandja: Avo Kirsbaum, majandusspetsialist

Kaasettekandja: Kurmet Mürsepp, volikogu esimees

5. Kruusateede soolamise vajadusest 2018. aastal

Ettekandja: Merike Prätz, vallavanem

6. Laenu võtmine

Ettekandaja: Avo Kirsbaum, majandusspets

Kaasettekandja: Kurmet Mürsepp, volikogu esimees

7. Muud küsimused

1. Aktsiakapitali suurendamine

Ettekandega esines vallavanem Merike Prätz.

Antsla Vallavalitsus teeb ettepaneku, tunnistada kehtetuks Antsla Vallavolikogu 30.08.2016. a otsus nr 49 „Aktsiate soetamine AS-ilt Võru Vesi ühekuuluvusfondi projekti "Emajõe ja Võhandu jõe valgala veemajandusprojekti Alamprojekt 3 - Võru alamprojekt Antsla linnas vee- ja kanalisatsioonitorustike rekonstrueerimine" projekti sihtfinantseerimise arvelt”.

Lugeda Antsla Vallavalitsuse poolt 2007. aastal AS-le Võru Vesi tehtud maksed kogusummas 336 543,80 eurot AS Võru Vesi aktsiakapitali sissemaks ettemakseks.

Soetada aastatel 2005-2011 tehtud aktsiakapitali sissemaksete arvelt Antsla vallale 10 (kümme) AS Võru Vesi aktsiat nominaalväärtusega 6400 eurot ning nominaalväärtust ületav mitterahaline sissemaks kajastatakse ülekursina summas 330 143,80 eurot.

Toimus arutelu.

Komisjoni liikmete ettepanek oli, esitada otsuse eelnõu volikogule kinnitamiseks.

2. Isikliku kasutusõiguse seadmise taotlemine

Ettekandega esines majandusspetsialist Avo Kirsbaum.

Teehoiukavasse sai planeeritud Kannusaare tee remont, aga mõned teelõigud on eraomandis. Nendele kinnistutele („Pedaja” kinnistu, „Kivisaare” kinnistu ja „Kannosaare” kinnistu) soovib Antsla Vallavalitsus seada isikliku kasutusõiguse, ehk servituudi, et tee oleks avalikult kasutatav. Kinnistute omanikega on saadud kokkuleppele. Isiklik kasutusõigus seatakse tähtajatult ja tasuta. Isiklik kasutusõigus kantakse kinnistusraamatusse.

Toimus arutelu.

Komisjoni liikmete ettepanek oli, esitada otsuse eelnõu volikogule kinnitamiseks.

3. Kinnisasja „Kannusaare tee T6” omandamine

Ettekandega esines majandusspetsialist Avo Kirsbaum.

Tee omanikuga on toimunud läbirääkimised. Omanik on mõned aastad tagasi teelõigu välja mõõtnud ja on nõus selle müüma Antsla Vallavalitsusele 259 euro eest.

Kurmet Mürsepp: Kas tee laius on piisav, kas tee hooldamiseks (kraavid) vajalik maa on olemas?
Avo Kirsbaum: Tee laius peaks olema 8 meetrit.

Toimus arutelu.

Komisjoni liikmete ettepanek oli, esitada otsuse eelnõu volikogule kinnitamiseks.

4. Hoonestusõiguse seadmine

Ettekandega esines majandusspetsialist Avo Kirsbaum.

Lõuna-Eesti Hooldekeskus AS on esitanud vallavalitsusele taotluse hoonestusõiguse seadmiseks Karjasoo-Puhkeala kinnistu koosseisus olevatele Posti tn 10 ja Posti tn 12 katastriüksustele 50 aastaks. Mõlema hoone ehituspind on 900 m². Kahe katastriüksuse kogu pindala on ca 9000m². Kokku lepitud hoonestusõiguse seadmise aastatasu suurus on 300 eurot.

Hoonestaja on kohustatud hoonestama krundi ja saama kasutusloa vähemalt 2 aasta jooksul hoonestusõiguse lepingu sõlmimise kuupäevast.

Kurmet Mürsepp: Praegu puuduvad katastritunnused, sellega Katastriamet veel tegeleb.
Avo Kirsbaum: Välja on toodud kõik punktid, mis on vajalikud hoonestusõiguse seadmisel.

Komisjoni liikmete ettepanek oli, esitada otsuse eelnõu volikogule arutamiseks ja kinnitamiseks.

5. Kruusateede soolamise vajadusest 2018. aastal

Komisjoni esimees ütles, et ei poolda kruusateede soolamist, vaid järjest teelõikude mustkatte alla tegemist, aga erandeid tuleb teha.

Ettekandega esines vallavanem Merike Prätz.

Nii pindamistööd kui ka tolmutõrjetööd on läinud odavamaks võrreldes varasemate aastatega. Antsla linnas jätkuvalt me tolmutõrjet ei tee, kuna mustkatte alla on tegemata jäänud ainult väiksema liiklusega tänavad. Linnas jätkatakse pindamistöid.

Riik teeb riigimaanteedel elanike taotlustele vastu tulles tolmutõrjet.

Vallavalitsus arutas ja leidis, et peame tolmutõrjet tegema maapiirkondades, eelkõige nendes kohtades, kus on näha, et mustkatte alla viimine ei ole lähimate aastate jooksul võimalik ja mõttekas, nt 2 km teel on tarvis tolmutõrjet teha 100 meetrit, siis ilmselgelt kogu seda teed mustkatte alla lähimate aastate jooksul ei viida.

Järgmisel aastal võetakse plaani maapiirkondades tolmutõrje tööd, kui elanikud on esitanud vastava taotluse, aga vallavalitsusele peab jääma kaalutusõigus.

Jaanus Pruuli rääkis tolmutõrjetööde vajalikkusest Taberlaane külas asuval teelõigul, kus sõidavad suured põllutöömasinad. Sama tee ääres asuvad suured maasikapõllud. Maasikapõllul hõljub pidevalt liivapilv.

Toimus arutelu.

Jõuti kokkuleppele, et sügisel tuleb teha teede olukorra hindamine ja kaardistamine.

6. Laenu võtmine

Ettekandaja: Avo Kirsbaum, majandusspetsialist.

Riigihange Antsla Gümnaasiumi C korpuse välisfasaadi ja katuse soojustamiseks on läbi viidud.

Laenu võetakse Antsla Gümnaasiumi C-korpusesse soojustamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ja Antsla Gümnaasiumi koolihoone B korpuse rekonstrueerimisprojekti koostamiseks, kokku summas 405 000 eurot.

Kuna pärast sügisesi kohaliku omavalitsuse valimisi jätkame Urvaste vallaga koos ühise vallana, on meil kohustus laenu võtmine nendega kooskõlastada.

Ettepanek on kooskõlastada rahaliste kohustuste võtmine aastateks 2018-2018 Urvaste Vallavolikoguga.

Komisjoni liikmete ettepanek oli, esitada otsuse eelnõu volikogule kinnitamiseks.

7. Muud küsimused

Komisjoni esimees informeeris, et arengu- ja planeerimiskomisjon toetab:

- Mittetulundusühingu „Kagu Ühistranspordikeskus” asutamises osalemist ja
- Sitasutuse „Võrumaa Arenduskeskus” asutamises osalemist.

Avo Kirsbaum: Tuli ära vastus Perearstikeskuse rahastamise kohta, raha antakse.
Teine hea uudis on, et Antsla Vallavalitsus saab hakata koostama põhitaotlust Lusti tee
rekonstrueerimiseks. 25. september 2017. a on taotluste esitamise tähtaeg.

Kurmet Mürsepp
komisjoni esimees

Helle Savi
protokollija