

Antsla Vallavolikogu alalise arengu- ja planeerimiskomisjoni koosoleku protokoll

Antsla

11. juuli 2016 nr 3

Algus kell 15.00, lõpp kell 16.35.

Koosoleku juhataja: Tiit Tõnts, arengu- ja planeerimiskomisjoni esimees

Protokollija: Tiina Vares, vallasekretär.

Osa võtsid komisjoni liikmed: Kalev Joab, Marika Anton, Kaili Preismann, Talvo Kont, Evelyn Tõniste, Kelli Aia.

Puudus Janika Tõntsel.

Kutsutud olid Lõuna-Eesti Hooldekeskus AS -i esindaja Ülo Tulik, volikogu esimees Kurmet Mürsepp, vallavanem Merike Prätz ja valla maakorraldaja Ester Hommik.

Päevakord:

1. Sotsiaalkeskuse ehitamine Antsla valda.

Ettekandja: Kurmet Mürsepp, volikogu esimees

2. Antsla valla arengukava aastateks 2016-2024 hetkeseis ning selle täiendamise, parandamise ja muutmise vajadusest.

Ettekandja: Kalev Joab, arenguspetsialist

Päevakorrapunkt 1.

Sotsiaalkeskuse ehitamine Antsla valda.

Kuulati volikogu esimees Kurmet Mürsepa ettekannet.

Erihooldekodude teemat on kaudselt arutatud juba umbes aasta. Riik otsustas, et Euroopa Liidu vahendeid kasutatakse erihooldekande ümberkorraldamiseks uutele alustele. Hakatakse ehitama väiksemaid erihooldekodusid, kui nad on senini olnud. Erihooldekodu majad tulevad 30-kohased. Esialgne variant oli, et hakatakse rajama 10-kohalisi maju, kuid igal sotsiaalteenusel on ka hind, mistõttu ei ole 10-kohalised keskused majanduslikult vastuvõetavad ühelegi arendajale. Käesoleva aasta augustikuu lõpuks on vajalik ära määratleda kohad, kuhu hakatakse keskusi rajama ning peab esitama sellekohase eeltaotluse ministeeriumile. Ministeeriumis vaadatakse üle, kas väljapakutud kohad on sobivad ja majanduslikult tasuvad.

Erihooldekeskuse rajamisel on tingimus, et asulas, kuhu keskus rajatakse, peab olema vähemalt 300 püsielanikku. Eesmärk on tuua teenusel olevad isikud kogukonda.

Kurmet Mürsepp esitas lühikokkuvõtte, millistesse piirkondadesse üle Eesti on veel planeeritud erihooldekeskusi rajada. Antsla valda planeeritakse ehitada kaks 30-kohalist maja.

Välja pakkuda oli kaks asukohta, kuhu erihooldekandekeskus rajada. Esialgne ettepanek oli rajada erihooldekeskus Lusti külla „Aiamaa” katastriüksusele, kuid juunikuus toimunud volikogu istungil

ei kiidetud nimetatud asukohta heaks. Teine asukoht keskuse rajamiseks oli välja pakkuda Antsla linnas „Karjasoo” katastriüksusel.

Erihooldekeskus ise endast ei too vallale rahalist koormust. Valla osalus projektis on sisuliselt null eurot. Vallal koostöös ettevõtjaga jääb juurdepääsutee rajamine.

Samas kaasneb erihooldekeskuse rajamisega valda ligikaudu 20-25 töökohta. Toimus arutelu töökohtade ja tööjõu olemasolu üle.

Asukohta „Karjasoo” katastriüksusel käidi koos valla esindajatega ja arendajaga vaatamas.

Arendaja jäi asukohaga rahule. Metsaala sobib teenuse saajatele. Linn on lähedal ja samas on ümber loodus.

Kuulati vallavanem Merike Prätzi:

Maikuu lõpus tuli Lõuna-Eesti Hooldekeskus AS-iga kontakt koostöö tegemiseks. Riik kutsus Lõuna-Eesti Hooldekeskus AS-i appi, et reorganiseerida Võisiku hooldekodu.

29. juunil käisime vallavalitsuse esindajatega ja arendajatega „Karjasoo” katastriüksusel asukohta vaatamas. Arutatud on ka teiste omavalitsustega, kus sellised erihooldekeskused on olemas.

Vallavanem andis selle kohta informatsiooni.

Vallavanem näitas kaardil, kus asub „Karjasoo” katastriüksus ja tutvustas, milline osa katastriüksusest planeeritakse erihooldekeskusele ja kust hakkab toimuma liikumine kesklinna.

Vallavalitsus pooldas eelnimetatud asukohta. Erihooldekeskuse teenusel olevad inimesed on erinevad, aga neil on tegevusjuhendajad, kellega nad koos toimetavad. Neid, kes üksi toimetavad, on vähe. Arendus pole kindlasti Antsla vallale kahjulik.

Kuulati Lõuna-Eesti Hooldekeskus AS-i esindaja Ülo Tulikut:

Teadaolevalt oli Antsla Vallavolikogu juunikuu istungil erihooldekeskuse asukoha küsimus arutelul. Lusti külas asuvale „Aiamaa” katastriüksusele erihooldekeskuse rajamine ei olnud vastuvõetav. Ettevõtja seisukohalt oleks tulnud „Aiamaa” katastriüksusele ehitamine odavam. Ehitus ei tule 100% riigi rahast, arendaja peab ka ise sellesse investeerima. Ettevõtte on planeeritud ehitada üle Eesti kokku 14 maja. Kui volikogu siiski otsustab, et ehitada saab „Karjasoo” katastriüksusele, siis on arendaja sellega nõus.

26. augustiks on vajalik eeltaotlus esitada.

25 töökohta on reaalne, võib tulla paar töökohta rohkem või vähem. Kindlasti saavad töökohad täidetud kohapealsete inimestega. Suure firma eeliseks on ikkagi majanduslikult suuremad võimalused (näiteks koolitused, töötasud jne).

Kogukonnal hirmu tunda ei ole vaja.

Küsimused:

Kalev Joab: Kui suur on võimalus, et meie kohalikud kliendid saaksid kodukohas teenusele?

Ülo Tulik: Kui on klient Antslast, siis ta Antslasse rajatavasse erihooldekodusse kindlasti saab. See peab prioriteediks saama. Klientuur vahetub suhteliselt tihti.

Kaili Preismann: Mis tüüpi patsiendid seal on, millise puudega?

Ülo Tulik: Ei võeta raske vaimse puudega isikuid. Kas ka kohtu poolt määratud isikuid võetakse, selles osas jään vastuse võlgu. Võin homseks täpsustada. Siia ei tule kinniseid osakondi. Vallavanem Merike Prätz informeeris, et kohtuotsusega määratud isikuid siia rajatavasse erihoolekandeesutusse ei paigutata.

Kaili Preimann: Palju on töökohtadest miinimumpalga lähedase palgaga ja paljud keskmise palgaga?

Ülo Tulik: Võrreldes teiste hooldekodudega on Lõuna-Eesti Hooldekeskus AS-is 7 kuni 8% kõrgemad töötasud, kui teistes hooldekodudes.

Kaili Preimann: Paljud nendest 25-st töökohast on miinimumpalga ligi.

Ülo Tulik: Suurem osa jääb ikkagi keskmiselt 700 euro piiresse.

Vallavanem Merike Prätz tutvustas komisjoni liikmetele Türi vallast saadud infot ja Võrus asuva Lõuna-Eesti Erihooldeteenuste Keskus MTÜ kogemusi ning infot.

Evelyn Tõniste: Riigi eesmärk on, et nad tuleksid kogukonnale lähemale ja et neid ei oleks liiga palju koos ning samas nad ei suhtleks ainult omavahel, siis minu arvates see 60 kohta ei täida seda eesmärki, 30 kohta oleks normaalne. See (60 kohta) läheks ju riigi eesmärgile vastu.

Ülo Tulik: Majad tulevad 30-kohalised. Ehitatakse eraldi kaks maja. Kaks maja, kokku 60 kohta, on kõige minimaalsem kohtade arv, et ära majandada.

Evelyn Tõniste: Kuidas on üldse võimalik 60 kohta teha, kui infopäeval öeldi, et Võrumaale on üldse 32 kohta ette nähtud.

Ülo Tulik: Ei oma sellist informatsiooni.

Kurmet Mürsepp selgitab, kus on võetud arv 32.

Merike Prätz selgitab lahti infopäeval olnud informatsiooni. Võru maakonnast on vaja reorganiseerida Lõuna-Eestis Erihooldeteenuste Keskus, kus on 62 kohta. Kui 30 kohta jääb koha peale siis 32 kohta on vaja mujale viia.

Evelyn Tõniste: Oli enne jutt, et riik maksab selle koha kinni, aga üks osa on teenusel oleval inimesel vajalik endal maksta. Tegemist on äriühinguga, kuidas on see lahendatud, et pärast ei teki olukorda, kus öeldakse, et me ei tule omadega välja ja tõstetakse kohamaksu nii palju, et seal peab hakkama vald mingeid asju maksma.

Merike Prätz: See on riiklik teenus. Iga teenusel olija jääb oma valla registrisse. Antsla vald ei pea teiste eest maksma.

Ülo Tulik: Ma ei ole õige inimene sellele küsimusele vastama, aga kui on soovi siis küsin järele ja informeerime Teid sellest.

Evelyn Tõniste: Kas piirinaabreid on sellest teavitatud?

Merike Prätz: Kui algatatakse detailplaneering, siis teavitatakse piirinaabreid.

Evelyn Tõniste: Kas siis enne võtab volikogu otsuse vastu ja alles siis öeldakse inimestele?

Merike Prätz: Hetkel antakse arendajale kinnitust, et Antsla vald on valmis selle teemaga edasi minema. Siis saavad nad ära esitada oma arendusprojekti. Alles siis selgub, kas üldse hakatakse Antslasse ehitama. Vallavalitsus algatab detailplaneeringu, kus on võimalik kõik asjad läbi rääkida.

Juhul, kui leitakse mingisuguseid väga olulisi põhjuseid detailplaneeringu käigus, siis volikogu detailplaneeringut ei kehtesta.

Evelyn Tõniste: Suhtusin inimesena palju positiivsemalt, kui saaks sellest juba algfaasis teada.

Merike Prätz: Detailplaneeringu algatamine avalikustatakse.

Marika Anton: Kas patsiente on, ei tahaks valda juurde ühtegi tondilossi.

Ülo Tulik: Arvatavasti erastab riik hiljem erihooldekeskused eraettevõtjatele.

Merike Prätz: Neid hooneid saab kasutada edaspidi ka sotsiaalmajadena.

Evelyn Tõniste: Asi, mis takistab mind positiivselt mõtlema on see, et inimestel saaks olema parem elu ja et valda luuakse vähemalt 20 töökohta, aga et paremat elu üritatakse ärilisel eesmärgil lõhkuda sellega, et tehakse rohkem kohti, Teine asi, et luuakse ligikaudu 20 töökohta, mis on põhiargument, aga selle kohta ei ole isegi seda teada, millises palgaklassis need luuakse ja kui palju. See info peaks olema olemas, kui volikogu liige peab volikogus hääletama. Mina ei julgeks küll volikogus hääletada, kui mul see info puudub. Ei usu, et on uuritud, kui palju neid töötajaid on vaja ja kas meil neid töötajaid on piirkonnas.

Ülo Tulik: See arvutus on tehtud, et ühe majaga ära ei majanda. Palgatase on see, mis on praegusel hetkel olemas.

Toimus arutelu töökohtade palgataseme üle.

Kaili Preismann: Kui ilmub valla leht siis võiks teemat kajastada.

Komisjoni otsus:

Evelyn Tõniste: Mina ei otsusta selle info põhjal. Liiga populistlik. Maja ehitamisel peaks põhiargumendid taga olema.

Kaili Preismann: Enne koosolekut oleks võinud saata mingeid materjale, näit tasuvusuuringud jne.

Marika Anton: See ei pane Antsla vallale kohustusi, me saame juurde hüvesid.

Tiit Tõnts: Kas teised on vastu või erapooletud.

Evelyn Tõniste: Teenuse saajatel saab olema parem elu ja töökohti tuleb juurde. Aga ei teata, kui suur on siiski töötajate arv ja kui suured on palgad.

Tiit Tõnts: Isegi miinimumpalga koht on hea, meil suletakse järjest asutusi.

Kaili Preismann: Minul on selline tunne, et me tuleme siia ja kuulame ülistuskõnet ja peame selle heaks kiitma, aga et ise saaks mõelda, selleks mingit taustinfot ei ole. Olemasoleva info puhul saan ma ainult erapooletu olla. Laseme arvata ja otsuse teha neil, kellel on taustinfo olemas, meil see puudub.

Talvo Konts: Konkreetset otsust ei tule, võtame informatsiooni teadmiseks.

Sellela nõustus ka Kaili Preismann.

Evelyn Tõniste: Valla kohustuseks jääb tee väljaehitamine.

Minul ei ole nende inimeste vastu midagi. Olen nendega palju suhelnud.

Me ei tea palju tee maksma läheb ja kust see raha võetakse. Otsust tahetakse kiirustades teha.

Kas tugiteenuste arendamise projekt SOTEE ei hakka segama ja kas need omavahel ei haaku.

Arutelu käigus leiti, et SOTEE on KOV tugiteenuste arendamine ja ei ole hooldekeskuste rajamisega seotud.

Tiit Tõnts: Kui on vajalik saada veel andmeid, siis on parem pöörduda otse Ülo Tuliku poole, kellel on andmed olemas.

Tänase komisjoni koosoleku eesmärk on saada informatsiooni, mida komisjoni liikmed mõtlevad ja kas komisjoni liikmed üldse toetavat seda plaani või jätame projekti katki. Oluline ei ole, kui suur on töötasu vaid see, et saab juurde töökohti.

Ester Hommik: Tee pikkus, mis on vajalik vallal ehitada, on umbes 250 meetrit.

Informatsioon on teadmiseks võetud. Arvamused on erinevad. Ühist seisukohta ei saadud.

Teavitada valla lehe kaudu valla elanikke erihooldekeskuse rajamise plaanist Antsla valda Antsla linna „Karjasoo” katastriüksusele.

Päevakorrapunkt 2.

Antsla valla arengukava aastateks 2016-2024 hetkeseis ning selle täiendamise, parandamise ja muutmise vajadusest.

Kuulati arenguspetsialist Kalev Joabi ettekannet.

Arengukava oleks pidanud hakkama üle vaatama juba märtsikuus, aga hetkel kehtiv arengukava hakkas kehtima alles 01. jaanuarist 2016. aastast, siis ei pidanud vajalikuks alustada märtsis uuesti arengukava ülevaatamist. Ei näe, et oleks hetkel vaja arengukava muuta, täiendada või täpsustada.

Komisjoni esimees Tiit Tõnts märkis, et arengukavas on vähe puudutatud regionaalpoliitikat ja valla ühinemisega seotud teemat. Üles kerkis küsimus, kas see valdkond vajaks arengukavas täpsustamist

Kalev Joab: Üks lause on arengukavas sees.

Arenguspetsialistil vaadata üle, kas on vajalik valdade ühinemise teemat arengukavas täiendada.

Edasi arutati valdade ühinemisega seotud küsimusi.

Komisjoni esimees Tiit Tõnts tutvustas ühinemise käiku. Viimane kohtumine Urvaste vallaga mõjus suhteliselt positiivselt. Ühinemiskomisjon otseselt läbirääkimisi naabervaldadega (v.a Urvaste vald) pidanud ei ole. Naabervallad, kellele on Antsla Vallavolikogu otsuse teinud on kõik, peale Urvaste, vastanud Antslale eitavalt.

Kaili Preismanni seisukoht oli, et kõik rongid on Antsla valla jaoks ammu läinud, mistõttu olemasolev seisund ja nüüd ei anna enam midagi teha. Õigel ajal ei ole teemaga tegeletud. Teised omavalitsused on juba oma otsused teinud.

Arenguspetsialist Kalev Joab informeeris, et Urvaste vald hakkab külade kaupa rahvahääletust läbi viima.

Tiit Tõnts: Karula valla Lusti küla elanikud on Antsla vallale teinud ettepaneku, et nemad sooviksid ühineda Antsla vallaga.

Teised ümbruskonna külad teistest omavalitsustest kirjalikult ei ole pöördunud.

Kaili Preismanni leidis, et kohe peale otsuse tegemist oleks pidanud hakkama naabervaldadega pidama aktiivset suhtlemist ja näitama üles huvi ühinemise vastu.

Tiit Tõnts tegi ettepaneku, et vallavalitsus tegeleks rohkem Urvaste poolega.

Viimane kord ei jäänud komisjonis sellist muljet, et Urvaste oleks Antslaga ühinemisest huvitatud.

Toimus arutelu selle üle, kui ühinemise käigus ei saa 5000 elanikku täis, millised on siis tagajärjed.

Antsla valla tahe on Urvaste vallaga ühineda.

Urvaste vallas toimub juulikuus volikogu istung, kus hakatakse arutama ühinemisest Antsla vallaga.

Otsustati: Järgmisel komisjoni istungil küsida Antsla valla tegevjuhtkonnalt, mis on ära tehtud selleks, et liituda Urvaste vallaga.

Kui arengu- ja planeerimiskomisjon hakkab arutama ühinemist puudutavat teemat, siis kutsuda istungile vallavanem Merike Prätz ja Võrumaa koordinaator Mihkel Laan.

Soojamajanduse arengukava saata komisjonile esimesel võimalusel, et jõuaks sisuga tutvuda.

Komisjon planeeriti kokku kutsuda teisipäeval 16. august kell 16.00.

Tiit Tõnts

alalise arengu- ja planeerimiskomisjoni
esimees

Tiina Vares
protokollija