

Projekteerimistingimused nr 1811802/06527 (eelnõu)

Kuupäev 17.10.2018

Projekteerimistingimuste andja

Antsla Vallavalitsus 75010418
KREUTZWALDI 1, ANTSLA VALD, 66 403
Telefon 785 5164 , e-post VALD@ANTSLA.EE
ESTER HOMMIK maa- ja planeeringute spetsialist

Seotud dokumendi andmed

Liik	Projekteerimistingimuste taotlus
Number	1811002/10739
Kuupäev	17.10.2018

Projekteerimistingimuste sisu ja põhjendused

Projekteerimistingimuste nr 1711802/00948 muutmine

1. Projekteerimistingimuste sisu

- 1.1. Kavandatava ehitise nimetus: vabapidamislaut
- 1.2. Lähteandmed esitatud projekteerimistingimuste taotluses 11.01.2017. a.
2. Ehituslikud, arhitektuursed ja muud nõuded projekteerimiseks
- 2.1. ÜLDIST: kavandatakse ehitada sügavallapanu vabapidamislaut ja lammutada olemasolev laut.
- 2.2. HOONE ASUKOHT: skeemil näidatud asukohas.
- 2.3. KÕRGUSLIK SIDUMINE: 0.00 = (kõrgusmärk) anda projektiga (0.00 on lauda põrandapinna kõrgus)
- 2.4. SUURIM EHITUSALUNE PIND: lubatud ehitada pindalaga kuni 2060 m².
- 2.5. KASUTUSE OTSTARVE: loomapidamishoone.
- 2.6. LOOMÜHIKUTE ARV: kuni 100 loomühikut.
- 2.7. ARHITEKTUURNE LAHENDUS: Kavandatav vabapidamislaut peab olema arhitektuurselt sobiv ja harmoneerima olemasoleva naaberhoonestusega.
- 2.8. KANDEKONSTRUKTSIOON: metall
- 2.9. VÄLISVIIMISTLUS: SANDWICH paneel
- 2.10. KATUSEKALLE: viilkatus, 15-45 kraadi
- 2.11. KATUSEKATE: vastavalt projektile
- 2.12. AVATÄITED: vaba
- 2.13. HEAKORD JA HALJASTUS: Lauta ümbritsevad sõnnikuveoks ja söödaveoks kasutatavad teed muuta kattega teedeks. Jäätmete kogumine lahendada jäätmekonteineritega. Konteinerite asukohad kanda asendiplaanile. Rajada kõrghaljastus loomapidamisega tekkivate kõrvalmõjude (lõhn, müra jmt) vähendamiseks, lahendada käesoleva projektiga.
- 2.14. SÕNNIKUMAJANDUS: Võttes aluseks praegu kehtiva Veeseaduse § 26.2 lõike 3, mis ütleb, et Loomapidamishoone, kus kasutatakse sügavallapanutehnoloogiat ja mis mahutab sama § lõikes 2 nimetatud sõnnikukoguse, ei pea sõnnikuhoidlat olema. Kui loomapidamishoone ei mahuta lõikes 2 nimetatud sõnnikukogust, peab üle jääva koguse jaoks olema seda mahutav hoidla. Projektiga lahendada sõnnikukäitlus, vajadusel projekteerida uus sõnnikuhoidla.
- 2.15. OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD JA RAJATISED: projekteerimisel arvestada krundi läbivate ja krundil asetsevate (maaparandussüsteem) rajatistega.
- 2.16. TEED: Krundisisesed lauda juurdepääsuteed rajada kõvakattega. Projektiga lahendada teekasutus kinnistult sõnnikuveo korral.

3. Tehniline varustus

- 3.1. VEEVARUSTUS: soovitatavalt ühisveevõrk
- 3.2. KANALISATSIOON: lahendada projektiga
- 3.3. ELEKTRIVARUSTUS: olemasoleva baasil
- 3.4. SADEMEVESI: lahendada sademevee äravool (ei tohi juhtida naaberkruntidele). Välise tuletõrje veevarustuse tagamisel ehitisele lähtuda Eesti Standardist EVS 812-6:2012 „Tuletõrje veevarustus” ja siseministri 18.08.2010 määrusest nr 37 „Nõuded tuletõrjehüdrandi tüübi valikule, paigaldamisele, tähistamisele ja korrashoiule

4. Üldnõuded:

- 4.1. Projekteerimisel lähtuda kehtivatest normidest (EPN), standarditest (EVS), Eesti Vabariigi õigusaktidest.
- 4.2. Ehitusprojekti nimetuses ja seletuskirjas märkida, kas tegemist on ehitise püstitamise, laiendamise, rekonstrueerimise, tehnosüsteemide muutmise ja/või lammutamisega.
- 4.3. Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.

5. Projekti koosseis ja vormistamine

- 5.1. Ehitusprojekti sisu ja vormistus peab vastama Majandus- ja Kommunikatsiooniministri 17.07.2015.a määruse nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“
- 5.2. Projekti tuleohutuse osa peab vastama Tuleohutusseadusele ning Majandus- ja taristuministri 02.6.2015.a määruse nr 54 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“ nõuetele ja hooneväline tuletõrje veevõtukoht vastavalt EVS 812-6:2012 „Tuletõrje veevarustus“.
- 5.3. Projekteerimistööde alusplaanina kasutada litsentseeritud maamõõtja poolt koostatud tõest digitaalset geodeetilist krundi plaani täpsusega M 1:500 või 1:1000.

Tehnovõrkudega alusplaan peab olema vastavate (kelle tehnovõrgud või nende kaitsevööndid jäävad antud maa-alale) võrguvaldajatega kooskõlastatud.

6. Kooskõlastused

6.1. Vastavate trasside ja tehnovõrkude omanike või valdajatega:

6.1.1. Elektrilevi OÜ;

6.1.2. Põllumajandusamet;

6.1.3. Päästeamet

Vaidlustamisviide

Vaidlustamisviide – korralduses, millega projekteerimistingimused antakse;

Märkus

Projekteerimistingimuste nr 1711802/00948 muutmine

Ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega esitada vallavalitsusele elektrooniliselt EHRi kaudu ja ühes 1 eksemplaris paberkandjal arhiivikaustas.

Ehitise andmed

Ehitise nimetus	laut
Ehitise liik	hoone
Ehitustegevus	Ehitise püstitamine või rajamine

Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
14302:001:0891	Võru maakond, Antsla vald, Oe küla, Tuulemäe

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Projekteerimistingimuste taotlus _Nr_1811002/10 739_Koondvaade.pdf	Projekteerimistingimuste taotlus	1811002/10739	17.10.2018		
lauda skeem	P1773_PP_AS-4-01_V01_ASEND IPLAAN_2017-12-07.pdf	Asendiskeem		07.12.2017	Pekko Projekt OÜ	