



Antsla Vallavolikogu

EELARVE- JA MAJANDUSKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL

Antsla

9. detsember 2019 nr 11

Algus kell 15.30, lõpp kell 18.15

Koosoleku juhataja: Merike Prätz, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees
Protokollija: Helle Savi, volikogu sekretär-registripidaja

Osa võtsid komisjoni liikmed: Merike Prätz, Veiko Haugas, Margus Klaar, Lehar Neve, Rando Treimuth, Raivo Vallner, Helen Vettik ja Aivo Värton.

Kutsututest osalesid: vallavanem Avo Kirsbaum, majandusnõunik Rain Ruusa, maa- ja planeeringute spetsialist Ester Hommik, arenguspetsialist Kalev Joab ning volikogu liikmed Lea Jõevere ja Airi Hallik-Konnula.

Koosolekul ei osalenud komisjoni liikmed: Tiit Tõnts, Kaire Uiboleht ning koosseisuväline noorte esindaja Karl Joosep Põldsepp.

Avo Kirsbaum: Kui koosolek venib pikemaks, siis 5. päevakorrapunkti kannan ette mina, mitte maa- ja planeeringute spetsialist.

Komisjoni liikmed kinnitasid 6. punktilise päevakorra.

PÄEVAKORD:

1. Projekti omaosaluse kaasfinantseeringu eraldamine mittetulundustegevuseks
Ettekandja: Kalev Joab, arenguspetsialist

2. Projekti omaosaluse kaasfinantseeringu eraldamine mittetulundustegevuseks
Ettekandja: Kalev Joab, arenguspetsialist

3. Antsla valla teehoiukava aastateks 2020-2022
Ettekandja: Rain Ruusa, majandusnõunik

4. Vallavara tasuta kasutusse andmine
Ettekandja: Avo Kirsbaum, vallavanem
Kaasettekandja: Merle Tombak, kultuuri-ja noorsootööspetsialist

5. Kinnisasja omandamine
Ettekandja: Avo Kirsbaum, vallavanem

6. Informatsioon

1. Projekti omaosaluse kaasfinantseeringu eraldamine mittetulundustegevuseks

Ettekandega esines arenguspetsialist Kalev Joab.

MTÜ Kaksküla esitas 17. aprillil 2019. a taotluse Võrumaa Partnerluskogule meetmesse 1.1 „Külakogukondade arendamine”, Uue-Antsla Rahvamaja II etapi elluviimiseks. Põllumajanduse registrite ja informatsiooni ameti 27.08.2019. a otsusega määrati MTÜ-le Kaksküla toetust 27 671.58.

Teostatavate tööde kogumaksumuseks OÜ Ehitusmeister hinnapakkumise alusel on 29 851,20 eurot, millele lisandub käibemaks ja omanikujärelevalve.

MTÜ Kaksküla esitas Antsla Vallavalitsusele taotluse projekti „Uue-Antsla rahvamaja keldrikorruse rekonstrueerimise II etapp“ kaasfinantseerimiseks summas 4 760 eurot.

Kuna tegemist on rohkem kui 2000 euro eraldamisega, siis on vajalik volikogu nõusolek.

Kuna tegemist on vallavara parendamisega, teeb Antsla Vallavalitsus ettepaneku eraldada MTÜ-le Kaksküla 4 760 eurot, projekti „Uue-Antsla rahvamaja keldrikorruse rekonstrueerimise II etapp“ kaasfinantseerimiseks.

Rain Ruusa: Rekonstrueerimist vajavad ruumid on tuletõrje evakuatsiooni (varuväljapääs) teekond. See on teine põhjus, miks on tarvis need ruumid remontida.

Toimus arutelu.

15.40 saabusid komisjoni liikmed Raivo Vallner, Lehar Neve ja Rando Treimuth.

16.00 saabus komisjoni liige Margus Klaar.

Komisjoni liikmed toetasid otsuse eelnõu „Projekti omaosaluse kaasfinantseeringu eraldamine mittetulundustegevuseks” (Uue-Antsla Rahvamaja keldrikorrus) volikogule kinnitamiseks esitamist.

Toimus arutelu, miks korraldatakse aastalõpupeod erinevates valla kultuuriasutustes samal päeval ja kellaajal.

Avo Kirsbaum: Kuna Linda Rahvamaja hoone on külm, siis korraldatakse peod erinevates rahvamajades. Otselülitusi tehakse ühest majast teise.

Margus Klaar: Igas majas on sissepääsuks tarvis osta pilet, kas ei oleks võimalik korraldada nii, et ühe piletiga on võimalik külastada ka teisi kultuuriasutusi?

Avo Kirsbaum: Sellest on juttu olnud.

Informatsioon võeti teadmiseks.

2. Projekti omaosaluse kaasfinantseeringu eraldamine mittetulundustegevuseks

Ettekandega esines arenguspetsialist Kalev Joab.

EELK Urvaste Püha Urbanuse kogudus esitas 28. oktoobril 2019. a taotluse

Muinsuskaitseametile ”Urvaste kiriku I korruse akende restaureerimiseks ja välisfassaadi värvimiseks”.

Teostatavate tööde kogumaksumuseks on OÜ VIIMET hinnapakkumise alusel 67 488 eurot sh käibemaks (20%) 10 748 eurot.

Tegevuste käigus toimub esmalt krohvitud fassaadi survepesu, seejärel vajalikud krohvi parandustööd ning krohvitud pinna ülevärvimine. Samuti restaureeritakse esimese korruse aknad.

Vastust, kas projektitaotlus rahuldatakse või mitte, ei ole veel tulnud.

Eelnevat arvesse võttes teeb Antsla Vallavalitsus ettepaneku, eraldada EELK Urvaste Püha Urbanuse kogudusele kuni 6 800 eurot, projekti „Urvaste kiriku I korruse akende restaureerimine ja välisfassaadi värvimine” kaasfinantseerimiseks. Toetus eraldada pärast Muinsuskaitseameti projektitaotluse rahuldamise otsust.

Komisjoni liikmed toetasid otsuse eelnõu „Projekti omaosaluse kaasfinantseeringu eraldamine mittetulundustegevuseks” (EELK Urvaste Püha Urbanuse kogudus) volikogule kinnitamiseks esitamist.

3. Antsla valla teehoiukava aastateks 2020-2022

Ettekandega esines majandusnõunik Rain Ruusa ja tutvustas teehoiukava aastateks 2020-2022 (antud protokollis lisana).

Selgituseks, hooldustööd sisaldavad kruusavedu, hööveldamist, niitmist, truupide remonti ja tolmutõrjet.

Merike Prätz: Eelarvestrateegia arutelu juures oli kaks muudatusettepanekut, mis puudutas lipuväljakut 20 000 eurot ja nn kuuseparklat 25 000 eurot. Lipuväljaku projekteerimine ja ehitus aastasse 2021 ning kuuseparkla projekteerimine ja ehitus aastasse 2023. Hetkel on nad mõlemad pandud aastasse 2020.

Rain Ruusa: Kuna järgmise aasta lõpuks saab valmis uus kauplus ja parkla, siis vallale kuuluvad maa-alad jäävad tegemata ja rikuvad tulemust.

Merike Prätz: Järgmiseks aastaks kavandatud Maanteeameti projekti tööd tekitavad linnas nii palju segadust, et on ettepanek projekteerida ja ehitada lipuväljak ning kuuseparkla aastal 2021.

Toimus arutelu.

Raivo Vallner: Ettepanek on projekteerida lipuväljak ning kuuseparkla 2020. aastal ja ehitus jätta aastasse 2021. Kuuseparkla peaks välja ehitama Antsla Tarbijate Ühistu, kuna kaupluse külastajad hakkavad kuuseparklat aktiivselt kasutama.

Komisjoni liikmed toetasid Raivo Vallneri ettepanekut, nende arvamus ja ettepanek oli, et Antsla Vallavalitsus peaks Antsla Tarbijate Ühistuga selles osas läbirääkimisi pidada. Teehoiukavas tehti lipuväljaku ning kuuseparkla projekteerimise ja ehitamise aastates vastav muudatus.

Raivo Vallner: Samuti tuleb Antsla Tarbijate Ühistu juhtkonnaga pidada läbirääkimisi, mis saab tühjaks jäävatest ruumidest, kui uus kauplusehoone valmib. Võib-olla anda need ruumid üle vallale noortekeskuse laiendamiseks või raamatukogu ruumideks.

Merike Prätz: 12. detsembril toimub kohtumise Antsla Tarbijate Ühistu juhtkonnaga, kus räägime nendest ettepanekutest.

Lehar Neve: 2022. aastal on planeeritud remontida Vana-Antslas asuva Tammiku tn majade vaheline tee, mis on valla bilansis, mida kasutab neli korteriühistut. Miks vald seda teed korteriühistutele ära ei anna?

Toimus arutelu.

Raivo Vallner: Korteriühistute juhtidega võiks rääkida, järsku soovivad nad tee maa 1 euro eest erastada ja seada servituudi.

Rain Ruusa: Üks võimalus on teha suure tee pealt (kaupluse juurest) sissesõidutee kortermajade juurde, kuna tegemist on vallale kuuluva maaga.

Komisjoni liikmed avaldasid arvamust, et vallavalitsus võiks korteriühistu esimeestega rääkida.

Merike Prätz: Vallavalitsus otsustab, kas Teehoiukava esitatakse detsembrikuu volikokku või jaanuarikuu volikokku koos eelarvega.

Komisjoni liikmed toetasid ettepanekut.

4. Vallavara tasuta kasutusse andmine

Ettekandega esines vallavanem Avo Kirsbaum.

Antsla Vallavalitsuse ja MTÜ Boose Selts vahel on sõlmitud kinnistu osa tasuta kasutamise leping lõpeb 24.01.2020. aastal. Vastavalt Antsla Vallavolikogu 28.08.2018. aasta määruse nr 22 „Antsla valla vallavara valitsemise kord” § 27 lõikele 4 tasuta kasutamise lepingut ei pikendata, vaid vajadusel sõlmitakse sama taotlejaga uus tasuta kasutamise leping.

Eelnimetatud korra § 22 lõike 1 punkti 4 alusel võib vallas tegutsevatele mittetulundusühingutele anda vallavara kasutusse otsustuskorras.

Kuivõrd eelarvestrateegia kohaselt on 2021 aastal planeeritud Linda rahvamaja renoveerimine ning tulenevalt volikogu 22.10.2019 istungi protokollilisest otsusest hakkab pärast Linda rahvamaja (protokoll nr 9 päevakorrapunkt nr 1) renoveerimist rahvamaja opereerimisega tegelema vald, on mõistlik kuni renoveerimistööde alguseni sõlmida MTÜ-ga Boose Selts uus tasuta kasutamise leping.

MTÜ Boose Selts on korrektelt ja eesmärgipäraselt täitnud lepinguga võetud kohustusi (lisatud tegevuste aruanne).

Püsikulud - elekter, küte jääksid valla kanda, kuna esimene fuajee on kasutusel ka raamatukogu külastajate poolt ja seal korraldatakse ühisüritusi.

Raivo Vallner, Lehar Neve, Aivo Värton: Miks ei ole välja kuulutatud avalikku konkurssi, võib-olla tuleks veel tublim selts nendesse ruumidesse tegutsema. MTÜ Boose Selts võib konkursil osaleda.

Avo Kirsbaum: Maakondlikus arengustrateegias on sees, et aastal 2021 saame toetusfondist raha Linda Rahvamaja renoveerimiseks, kuna tegemist on maakondliku objektiga. Oma vahenditega me seda maja korda teha ei suuda.

Merike Prätz: Tegemist on piirkondliku konkurentsivõime rahastusega, et oleks võimalik korraldada nii valla kui maakondlikke suurüritusi.

Toimus arutelu.

17.30 lahkus komisjoni liige Margus Klaar.

Avo Kirsbaum: Kõik kultuuriasutused ja seal toimuvad üritused on eriilmelised.

Raivo Vallner: Ettepanek on, et konkursi tingimused vaatab läbi eelarve- ja majanduskomisjon ning haridus- ja kultuurikomisjon.

Merike Prätz: Isiklikult arvan, et tingimused peaks välja töötama vallavalitsus.

18.00 lahkus komisjoni liige Veiko Haugas.

Airi Hallik-Konnula: Leping ei tarvitse lõppeda aastal 2021, vaid läheb sujuvalt edasi. Otsuse eelnõu punkt 1.2: vara antakse kasutusse tähtajaga kuni 31.12.2021 või kuni hoone renoveerimistööde teostamiseks väljakuulutatud hanke võitjaga hankelepingu sõlmimiseni.

Merike Prätz: See oli volikogu otsus.

Merike Prätz: Kokkuvõtvalt võib öelda, et komisjon pigem ei toeta Linda Rahvamaja ruumide otsustuskorras MTÜ-le Boose Selts andmist, vaid avaliku konkursi korraldamist.

Konkursi tingimused sätestab vallavalitsus. Konkursi tingimustega tutvub ka eelarve- ja majanduskomisjon, et vajadusel sisse viia täiendavad tingimused.

Raivo Vallner: Ettepanek on kutsuda järgmisele eelarve- ja majanduskomisjoni koosolekule Antsla Kultuuri- ja Spordikeskuse ning rahvamajade juhid tutvustama visiooni, kuidas nad näevad kultuuriasutuste arengut lähema 4-5 aasta pärast.

Komisjoni liikmed toetasid Raivo Vallneri ettepanekut ja avaldasid arvamust, et rahvamajade juhtidega kohtumine võiks toimuda eelarve- ja majanduskomisjoni ning haridus- ja kultuurikomisjoni ühiskoosolekul.

Aivo Värton: Rahvamajade juhid võiksid mõelda ka sellele, milliseid üritusi nad korraldaksid, kui nende vastutada oleks nt Linda Rahvamaja tegevus.

5. Kinnisasja omandamine

Ettekandega esines vallavanem Avo Kirsbaum.

Tsooru külas asub Koidusaare tee katastriüksus 14201:001:0267, pikkusega 135 m. Tee on juurdepääsuks kahele majapidamisele ja ühele ettevõttele. Maaüksus moodustati Kuivati katastriüksuse jagamise käigus 2018. a. Kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 3 lõike 2 järgi otsustab kinnisasja omandamise kohaliku huvi korral kohaliku omavalitsuse üksus.

Kinnisasja omandamiseks on omanik teinud pakkumise 12.11.2018.

Ettepanek oli omandada maatükk 180 eurot + notaritasu.

Antsla Vallavalitsus teeb ettepaneku, omandada kinnistusraamatu registriosas nr 2200541 registreeritud „Koidusaare tee“ katastriüksus nr 14201:001:0267, sihtotstarve transpordimaa 100%, pindala 1092 m², asukohaga Tsooru küla Antsla vald Võru maakond.

Komisjoni liikmed pooldasid otsuse eelnõu esitamist volikogule kinnitamiseks.

6. Informatsioon

6.1 Merike Prätz: Facebooki on tekkinud avalik grupp „Antsla rahvas”, kes kasutab taustana Antsla valla vappi. Valla põhimääruse järgi on valla vapi kasutamine lubatud vallavalitsuse nõusolekul.

Komisjoni liikmed avaldasid arvamust, et valla sümboolika kasutamine ei ole sobilik.

Vallavalitsusel teha vastav pöördumine selle facebooki grupi administraatorile.

6.2 Merike Prätz: Inimestelt on tulnud järelpärimisi, mis tööd said Boose järve ääres tehtud.

Teen ettepaneku kuulata järgmisel komisjoni koosolekul ära vallaametnike ettekanne Boose järve ääres teostatud tööde kohta. Komisjoni liikmed nõustused ettepanekuga.

allkirjastatud digitaalselt/

Merike Prätz

eelarve- ja majanduskomisjoni esimees

/allkirjastatud digitaalselt/

Helle Savi

protokollija