



Antsla Vallavolikogu

M Ä Ä R U S

Antsla

. detsember 2019 nr

Maamaksumäära kehtestamine

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 ja maamaksuseaduse § 5 lõike 1 ja § 11 lõike 4 alusel

§ 1. Reguleerimisala

Määrusega kehtestatakse maamaksumäär Antsla valla haldusterritooriumil

§ 2. Maamaksumäär

(1) Kehtestada elamumaa, metsamaa ja muu maa maamaksumääraks 2,2 % maa maksustamishinnast aastas.

(2) Kehtestada põllumajandussaaduste tootmiseks kasutusel oleva haritava maa ja loodusliku rohumaa maamaksumääraks 2,0 % maa maksustamishinnast aastas.

§ 3. Määruse jõustumine

Käesolev määrus jõustub 01. jaanuaril 2020. a.

/allkirjastatud digitaalselt/

Merike Prätz
volikogu esimees

koostaja Ester Hommik

Et mitte iga-aastaselt uuesti maamaksu koefitsente üle vaadata, võtta määrusest välja aastaarvud.

Maamaksuseaduse järgi saab põllumajandusmaa maksumäär olla 0,1 kuni 2,0 protsenti maksustamishinnast aastas.

Ühtne maksumäär saab olla 0,1 kuni 2,5 protsenti.

Maamaksust on vabastatud maa omanikud ja kasutajad (kelle maa ei ole veel vormistatud) enda

valduses olevalt õuemaalt tiheasustusega alal kuni 0,15 ha ja hajaasustuses kuni 2 ha ulatuses, kui sellel maal asuvas hoones on tema elukoht vastavalt rahvastikuregistrisse kantud elukoha andmetele.

Kohalik omavalitsus võib täiendavalt vabastada maamaksust riikliku pensionikindlustuse seaduse alusel *pensioni saaja ja represseeritu*/represseerituga võrdsustatud isiku tema kasutuses oleva elamumaa või maatulundusmaa õuemaa kõlviku osas samas ulatuses, ehk tiheasustusega alal kuni 0,15 ha ja hajaasustuses kuni 2 ha ulatuses.

Seda on võimalik rakendada juhul kui õuemaa tiheasustusega alal on suurem kui 0,15 ha ja hajaasustuses suurem kui 2 ha ulatuses, sest maksusoodustused summeritakse.