



## *Antsla Vallavolikogu istungi*

### **PROTOKOLL**

Antsla

21. detsember 2021 nr 13

Algus kell 16.00, lõpp kell 17.15

Istungi juhataja: volikogu esimees Merike Prätz

Protokollija: volikogu sekretär-registripidaja Helle Savi

Kohal olid volikogu liikmed: Üllar Ahi, Veiko Haugas, Kadri Hillak, Lauri Keerov, Margus Klaar, Airi Hallik-Konnula, Kristina Kreevald, Kaspar Kurve, Lehar Neve, Merike Prätz, Jaanus Pruuli, Üllar Salumets, Anne Uppin, Raivo Vallner ja Aivo Värton.

Margus Klaar saabus istungile kell 16.30.

Istungil ei osalenud Kenno Roots.

Osalesid vallavanem Avo Kirsbaum, abivallavanem Kurmet Müürspp, majandusnõunik Rain Ruusa, pearaamatupidaja Eve Sikk ja vallasekretär Kersti Käis.

Päevakorra muutmiseks/täiendamiseks ettepanekuid ei tehtud.

Volikogu esimees Merike Prätz pani hääletusele volikogu liikmetele saadetud 8. punktilise päevakorra.

Poolt hääletas 14 kohal olnud volikogu liiget.

### **Päevakord:**

1. Antsla valla 2021. aasta 3. lisaeelarve

Ettekandja: Eve Sikk, pearaamatupidaja

Kaasettekandja: Aivo Värton, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees

2. Antsla Vallavolikogu 28.08.2018 määruse nr 21 "Üldhariduskoolide õpilastele sõidukulude hüvitamise kord" muutmine

Ettekandja: Avo Kirsbaum, vallavanem

Kaasettekandja: Aivo Värton, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees

3. Vallavara võõrandamine enampakkumise korras (Kuusikuserva)

Ettekandja: Rain Ruusa, majandusnõunik

Kaasettekandja: Aivo Värton, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees

4. Vallavara võõrandamine otsustuskorras (korterid)

Ettekandja: Rain Ruusa, majandusnõunik

Kaasettekandja: Aivo Värton, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees

5. Projekti omaosaluse kaasfinantseeringu eraldamine mittetulundustegevuseks

Ettekandja: Kalev Joab, arenguspetsialist

Kaasettekandja: Aivo Värton, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees

6. Esindajate nimetamine Eesti Linnade ja Valdade Liidu üldkoosolekule ja volikogusse  
Ettekandja: Merike Prätz, volikogu esimees

7. Informatsioon vallavalitsuse liikmete kõrvaltegevusest

8. Informatsioon

## **1. Antsla valla 2021. aasta 3. lisaeelarve**

Ettekandega esines pearaamatupidaja Eve Sikk.

Antsla Vallavalitsus on ette valmistanud 3. lisaeelarve, mille kogumahuks on 161 115 eurot. Pearaamatupidaja tutvustas 3. lisaeelarve tulusid ja kulusid (materjal protokollile lisatud).

Kaasettekandja Aivo Värton: Eelarve- ja majanduskomisjoni liikmed kuulasid pearaamatupidaja ettekande ära. Ettekanne oli väga põhjalik ja arusaadav.

Komisjoni liikmed tegid ettepaneku, esitada määruse eelnõu volikokku.

Täpsustavaid küsimusi esitasid Kaspar Kurve ja Airi Hallik-Konnula.

Küsimustele vastasid pearaamatupidaja Eve Sikk ja volikogu esimees Merike Prätz.

Volikogu esimees pani hääletusele määruse eelnõu „Antsla valla 2021. aasta 3. lisaeelarve”.

Poolt hääletas 15 volikogu liiget, vastu hääli ja erapooletuid ei olnud.

**Otsustati:** Vastu võtta määruse eelnõu „Antsla valla 2021. aasta 3. lisaeelarve” **määrusena nr 38.**

## **2. Antsla Vallavolikogu 28.08.2018 määruse nr 21 "Üldhariduskoolide õpilastele sõidukulude hüvitamise kord" muutmine**

Ettekandega esines vallavanem Avo Kirsbaum.

Juhul, kui õpilasel puudub võimalus sõita lähimasse kooli ja tagasi ühistranspordiga ning Antsla vald ei ole korraldanud transporti kooli ja koju muul viisil, võib isikule, kes sõidutab õpilast lähima õpilasliini või ühistranspordi peatuseni või kooli ja koolist koju oma isikliku sõidukiga, hüvitada isikliku sõiduki kasutamine arvestusega 0,25 eurot ühe sõidukilomeetri kohta kuludokumendi alusel.

Isikliku sõiduki kasutamise hüvitamise suurus 0,20 eurot asendatakse 0,25 euroga ühe sõidukilomeetri kohta, alates 1. jaanuarist 2022.

2021. aasta oktoobrikuu seisuga oleme maksnud seda hüvitist kahele isikule kogusummas 350 eurot, kuna COVID-i tõttu oli koolis käimine kaootiline. 2022. aasta eelarvesse on planeeritud sõidukulude hüvitamiseks 3000 eurot, kuna tõusnud on ka kütuse hinnad.

Kaasettekandja Aivo Värton: Eelarve- ja majanduskomisjoni koosolekul määruse eelnõud arutati. Arutelu toimus selle üle, miks peab eelarves olema nii suur summa (3000 eurot), kui seda raha ei ole kasutatud. Aga vastus oli, et ega see raha sealt kusagile ei kao.

Komisjoni liikmed tegid ettepaneku, esitada määruse eelnõu volikokku.

Raivo Vallner: Võibolla peaks kompenseeritav hind olema 0,30 eurot ühe sõidukilomeetri kohta? Kuidas on koostatud kalkulatsioon?

Avo Kirsbaum: Oleme arvestanud, et 0,20 eurot kütuse kulu + 0,05 eurot auto amortisatsiooni sõidukilomeetri kohta.

Volikogu liikmetel rohkem küsimusi ei olnud.

Volikogu esimees pani hääletusele määruse eelnõu „Antsla Vallavolikogu 28.08.2018 määruse nr 21 "Üldhariduskoolide õpilastele sõidukulude hüvitamise kord" muutmise". Poolt hääletas 15 volikogu liiget, vastu hääli ja erapooletuid ei olnud.

**Otsustati:** Vastu võtta määruse eelnõu „Antsla Vallavolikogu 28.08.2018 määruse nr 21 "Üldhariduskoolide õpilastele sõidukulude hüvitamise kord" muutmise" **määrusena nr 39.**

### **3. Vallavara võõrandamine enampakkumise korras (Kuusikuserva)**

Ettekandega esines majandusnõunik Rain Ruusa.

Antsla valla omandis on Kuusikuserva kinnistu, mis saadi omandireformi käigus. Kinnistul asub majandiaeagne mürgiladu. Nimetatud vara ei ole vallale vajalik seaduses sätestatud ülesannete täitmiseks ja haldamine ning korrashoid on kulu valla eelarvele. Tulenevalt eelpooltoodust on Antsla Vallavalitsuse eesmärk võõrandada kinnisasi, asukohaga Võru maakond Antsla vald Uue-Antsla küla Kuusikuserva, registriosa number 3133541, katastritunnus 14201:001:0764, sihtotstarve tootmismaa 100%, pindala 877 m<sup>2</sup>, alghinnaga 400 eurot. Hind sisaldab kinnistuga seotud tehingu kulusid - kinnistu jagamist (teemaa jääb vallale ja müüki läheb hoonealune maa koos teenindusmaaga).

Kaasettekandja Aivo Värton: Eelarve- ja majanduskomisjoni koosolekul otsuse eelnõud arutati ja komisjoni liikmed olid kinnistu müügiga päri. Aga komisjoni liikmed tegid ettepaneku, et kui tuleb oksjon, siis oksjoni paberites ära märkida, et tegemist on endise mürgilaoga. Komisjoni liikmed tegid ettepaneku, esitada otsuse eelnõu volikokku.

Raivo Vallner: Iga kinnistu juurde peab olema juurdepääs.

Rain Ruusa: Kinnistu piirneb valla teega.

Raivo Vallner: Kuidas kujunes kinnistu hind?

Rain Ruusa: Arvestatud on kinnistu jagamise kulusid.

Raivo Vallner: Kas seal reostusega tegemist ei ole?

Rain Ruusa: Teadaolevalt ei ole, aga puuduvad täpsemate uuringute tulemused.

Üllar Ahi: Kas seal on olemas elektriliitumine?

Rain Ruusa: Ei ole.

Volikogu liikmetel rohkem küsimusi ei olnud.

Volikogu esimees pani hääletusele otsuse eelnõu „Vallavara võõrandamine enampakkumise korras”.

Poolt hääletas 14 volikogu liiget, vastu hääli ei olnud, erapooletuks jäi 1 volikogu liige.

**Otsustati:** Vastu võtta otsuse eelnõu „Vallavara võõrandamine enampakkumise korras” **otsusena nr 38.**

### **4. Vallavara võõrandamine otsustuskorras (korterid)**

Ettekandega esines majandusnõunik Rain Ruusa.

Antsla Vallavalitsus teeb ettepaneku võõrandada üürnikele alljärgnevad Antsla vallale kuulvad korteriomandid:

- Kuldroni 3 Kuldre küla Antsla vald, kinnisturaamatu registriosa nr 2460941, üürileping alates 2015, hinnaga 3500 eurot;
- Pihlaka 12 Kuldre küla Antsla vald, kinnistusraamatu registriosa 2653641, üürileping alates 2021, hinnaga 2000 eurot;
- Raudtee 48-2 Lusti küla Antsla vald, kinnistusraamatu registriosa 2180241, üürileping alates 2016, hinnaga 5000 eurot;
- Jaani tn 23-7 Antsla linn Antsla vald, kinnistusraamatu registriosa 1768441, üürileping alates 2015, hinnaga 1000 eurot.

Praegused üürnikud on esitanud avaldused korterite ostmiseks. Antsla Vallavalitsus on seisukohal, et Antsla vallal ei ole nimetatud korteriomandeid vaja oma kohustuste täitmiseks ja on nõus korteriomandi võõrandamisega üürnikele.

Hinna määramisel on aluseks võetud varasemad müügid antud piirkondades ja korteri seisundid.

Kaasettekandja Aivo Värton: Eelarve- ja majanduskomisjoni koosolekul otsuse eelnõud arutati. Küsimusi esitati hinna kohta, et kas need üürnikud, kes seal elavad, on suutelised seda hinda maksma? Vastati, et kõigi üürnikega on läbirääkimised selles osas peetud.

Komisjoni liikmeid huvitas, miks ei ole rohkem kortereid ära müüdud? Vastati, et kortereid müüakse vastavalt esitatud avaldustele ja ongi hea, kui käsitletakse 3-4 korteri müüki korraga. Komisjoni liikmed tegid ettepaneku, esitada otsuse eelnõu volikokku.

Täpsustavaid küsimusi esitasid Kaspar Kurve ja Airi Hallik-Konnula korterite hinna kohta.

Küsimustele vastas majandusnõunik Rain Ruusa. Kortерite hinnad on madalad, kuna korterid on remontimata.

16.30 saabus volikogu liige Margus Klaar

Raivo Vallner: Kas tegemist on sotsiaalkorteritega?

Rain Ruusa: Antsla vallal ei ole määratud sotsiaalkortereid, meil on kõik praegu munitsipaaletamispiinnad.

Margus Klaar: Müüme ära Kuldres asuvad korterid, aga õpetajad vananevad ja võibolla on 1-2 toalist korterit uuele õpetajale vaja?

Rain Ruusa: Õpetajale sobilik 2-toaline korter on Kuldres olemas, teises majas ja hetkel üürile antud.

Volikogu liikmetel rohkem eelnõuga seotud küsimusi ei olnud.

Volikogu esimees pani hääletusele otsuse eelnõu „Vallavara võõrandamine otsustuskorras”. Poolt hääletas 14 volikogu liiget, vastu 1 volikogu liige ja erapooletuks jäi 1 volikogu liige.

**Otsustati:** Vastu võtta otsuse eelnõu „Vallavara võõrandamine otsustuskorras” **otsusena nr 39.**

## **5. Projekti omaosaluse kaasfinantseeringu eraldamine mittetulundustegevuseks**

Ettekandega esines arenguspetsialist Kalev Joab.

Antsla Vallavalitsus on ette valmistanud otsuse eelnõu, mille sisuks on Antsla EKB Koguduse toetamine projekti kaasfinantseeringu näol, 2000 euroga.

Antsla EKB Kogudus sai 2020. aastal Muinsuskaitseametilt positiivse toetusotsuse, mille alusel toetatakse Vana-Antslas endise tallimaja katuse renoveerimist 77 200 euroga.

Töödega on juba alustatud. Terve selle hoone katuse renoveerimine läheb esitatud hinnapakkumise alusel maksma ligi 250 000 eurot. Esimese eraldatud toetusega on renoveeritud 1/3 katusest. EKB Kogudus taotles vallalt suuremat summat, kuid vastavalt kehtivale korrale saame toetada ainult 2000 euroga.

Kaasettekandja Aivo Värton: Eelarve- ja majanduskomisjoni koosolekul otsuse eelnõud arutati. Selleks, et saada selgemat pilti, oli koosolekule kutsutud ka EKB Koguduse esindaja, kes rääkis hoone seisukorrast ja oma plaanidest. Saime põhjaliku ülevaate. Renoveerimine toimub kolmes või neljas etapis, enne kui hoone korda saab.

Komisjoni liikmed otsustasid saata otsuse eelnõu volikokku.

Üllar Salumets: EKB Kogudus taotles Antsla vallalt 10 000 eurot, aga saame toetada ainult 2000 euroga. Kas komisjoni koosolekul räägiti kust nad leiavad puudujääva raha?

Aivo Värton: Selle summa leiavad nad oma vahenditest.

Airi Hallik-Konnula: Seda võiks arutada, et kui on tegemist muinsuskaitse all oleva või 20. sajandi arhitektuuripärandi nimekirja kuuluva objektiga, siis 2000 eurot on tõesti väike toetuse summa. Need objektid on vallale tähtsad ja võiks mõelda summa suurendamisele.

Merike Prätz: Õige märkus. Selle teema võiks arutusele võtta arengu- ja planeerimiskomisjoni koosolekul. Võibolla peaks valla eelarves olema eraldi rida, mille alt me toetame muinsuskaitselisi objekte, mitte projektitoetuste alt.

Veiko Haugas: Nagu eespool räägiti toimub renoveerimine mitmes etapis ja see 2000 eurot ei tarvitse ainsaks toetuseks jääda.

Üllar Ahi: Milline näeb välja omavalitsuse ja omaniku vaheline leping?

Kalev Joab: Antsla Vallavalitsus sõlmib EKB Kogudusega avaliku kasutamise lepingu, et hoonet saab vajadusel kasutada ka omavalitsus ja kogukond, et oleks tagatud avalik huvi.

Margus Klaar: Tegelikult võiks arengu- ja planeerimiskomisjon arutada uuesti ka toetuste eraldamise korda. Käesoleval aastal põles ühe eramaja katus ära ja vald eraldas taastamiseks ainult 500 eurot, kuna määrus rohkem ei lubanud.

Merike Prätz: See toetus eraldati sotsiaaltoetuste korra järgi. Sotsiaal- ja tervishoiukomisjonile teadmiseks ja arutamiseks ettepanek.

Raivo Vallner: Hoone kogu katuse renoveerimise maksumus AS KURMIK hinnapakkumise alusel on 249 600 eurot. Kas see on siduv leping?

Kalev Joab: Ei ole. Hinnapakkumine oli vajalik enne, kui hakati Muinsuskaitseametilt raha taotlema.

Volikogu liikmetel rohkem eelnõuga seotud küsimusi ei olnud.

Volikogu esimees pani hääletusele otsuse eelnõu „Projekti omaosaluse kaasfinantseeringu eraldamine mittetulundustegevuseks”.

Poolt hääletas 15 volikogu liiget, vastu 1 volikogu liige.

**Otsustati:** Vastu võtta otsuse eelnõu „Projekti omaosaluse kaasfinantseeringu eraldamine mittetulundustegevuseks” **otsusena nr 40.**

## 6. Esindajate nimetamine Eesti Linnade ja Valdade Liidu üldkoosolekule ja volikogusse

Toimus arutelu.

Raivo Vallner: Võttes aluseks statuudi, teen ettepaneku nimetada üldkoosoleku liikmeks vallavanem Avo Kirsbaum ja asendusliikmeks Kurmet Mürsepp.

Merike Prätz: Valime kõigepealt ära Antsla valla esindajad Eesti Linnade ja Valdade Liidu volikogusse kohaliku omavalitsuse volikogu volituste tähtajaks.

Teen ettepaneku nimetada Antsla valla esindajaks kohaliku omavalitsuse volikogu volituste tähtajaks Eesti Linnade ja Valdade Liidu volikogusse Kurmet Mürsepp.

Teisi ettepanekuid ei tehtud, hääletust ei nõutud. Volikogu liikmed olid nõus.

Merike Prätz: Tema asendajaks nimetada Avo Kirsbaum.

Teisi ettepanekuid ei tehtud, hääletust ei nõutud. Volikogu liikmed olid nõus.

Merike Prätz: Teen ettepaneku, nimetada Antsla valla esindajateks kohaliku omavalitsuse volikogu volituste tähtajaks liidu üldkoosolekule:

Merike Prätz ja asendajaks Margus Klaar;

Teisi ettepanekuid ei tehtud.

Kurmet Mürsepp taandas ennast.

Üldkoosolekule teine kandidaat, ettepanek:

Avo Kirsbaum ja asendajaks Kurmet Mürsepp.

Teisi ettepanekuid ei tehtud.

Otsuse eelnõu vormistati vastavalt tehtud ettepanekutele ja volikogu esimees pani hääletusele otsuse eelnõu „Esindajate nimetamine Eesti Linnade ja Valdade Liidu üldkoosolekule ja volikogusse”.

Poolt hääletas 16 volikogu liiget, vastu hääli ja erapooletuid ei olnud.

**Otsustati:** Vastu võtta otsuse eelnõu „Esindajate nimetamine Eesti Linnade ja Valdade Liidu üldkoosolekule ja volikogusse” **otsusena nr 41.**

## 7. Informatsioon vallavalitsuse liikmete kõrvaltegevusest

Merike Prätz: 7. päevakorrapunkt tuleneb Kohaliku omavalitsuse korralduse seadusest.

Vallavanem Avo Kirsbaum: Minul kõrvaltegevusi ei ole. Ühegi OÜ, ega MTÜ juhatusse ei kuulu. Olen Spordiklubi Urvaste liige ja Kaitseliidu liige.

Pearaamatupidaja Eve Sikk: Minul kõrvaltegevusi ei ole. Olen ainult ametnik ja tegelen ainult ühe põhitööga.

Majandusnõunik Rain Ruusa: Minul kõrvaltegevusi ei ole. OÜ-de, ega MTÜ-de juhatustesse ei kuulu. Ei oma ühtegi äriühingut. Olen Kaitseliidu liige ja Reformierakonna liige.

Abivallavanem Kurmet Mürsepp: Olen Otepää Lionsklubi MTÜ liige, Spordiklubi Antsla liige, Kaitseliidu liige, Isamaa Erakond MTÜ liige, OÜ Adifar osanik.

## 8. Informatsioon

**8.1** Merike Prätz: Teadmiseks uutele volikogu liikmetele, et kõik volikogu liikmed peavad esitama üks kuu pärast tuludeklaratsiooni esitamise tähtaega Majanduslike huvide deklaratsiooni eelmise aasta (2021. aasta) kohta. Enne seda küsib pearaamatupidaja teie käes seotud isikuid.

**8.2** Merike Prätz: 2022. aasta I poolaastal toimuvad volikogu istungid järgmistel kuupäevadel:

- 25. jaanuar;
- 22. veebruar;
- 22. märts;
- 19. aprill;
- 24. mai;
- 21. juuni.

Informatsioon võeti teadmiseks.

allkirjastatud digitaalselt  
Merike Prätz  
volikogu esimees

allkirjastatud digitaalselt  
Helle Savi  
volikogu sekretär-registripidaja