

Suur-Kasemise
14301:004:0022

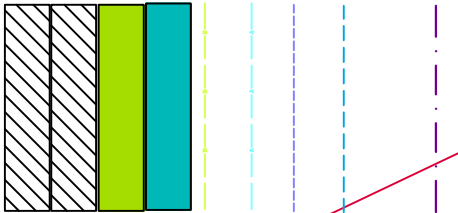
Antsla vald
Täberlaane küla

Ala-Kasemise
14301:004:0021

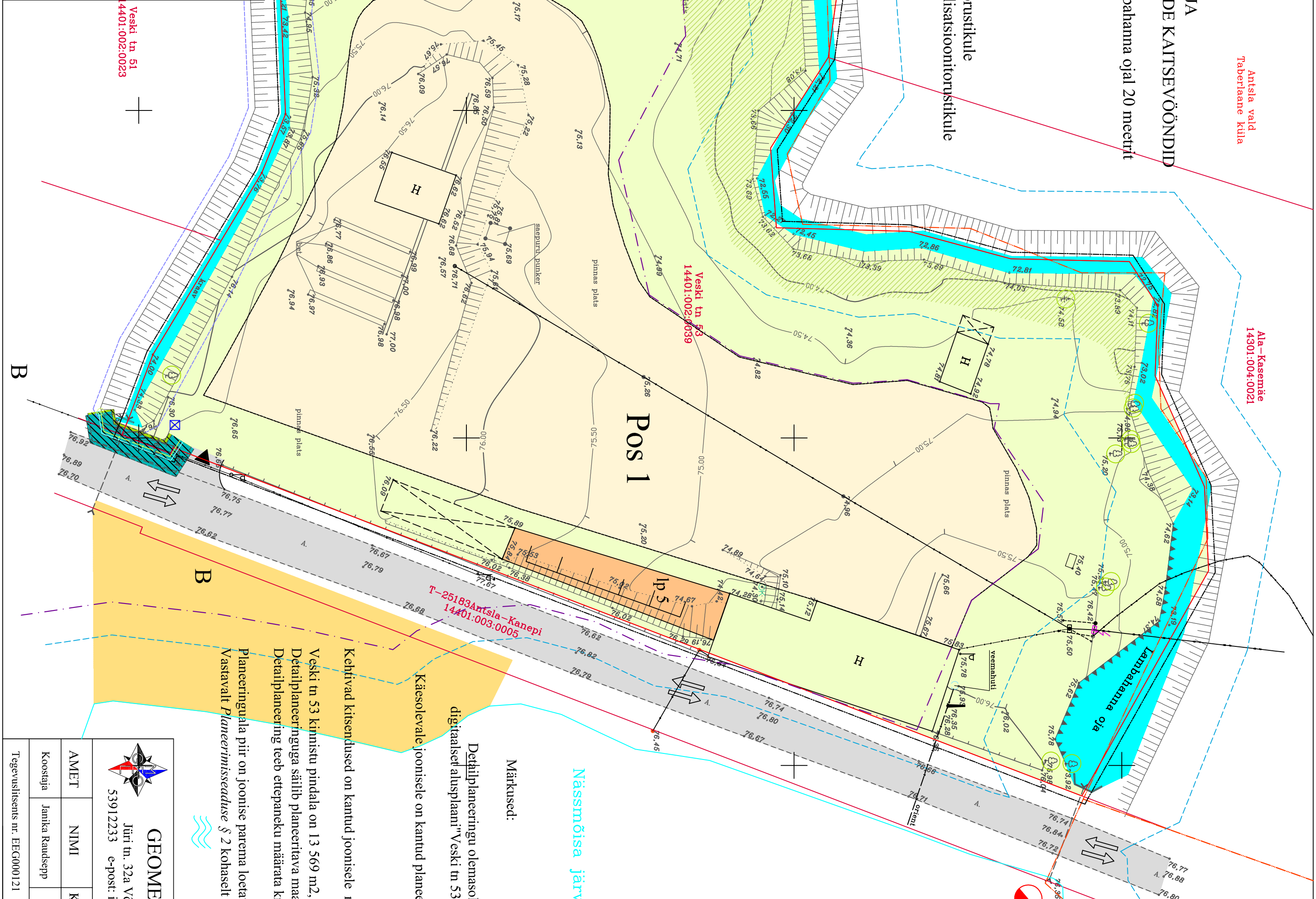
Antsla vald
Kraavi küla

OLEMASOLEVATE KITSENDUSTE JA
PLANEERITAVATE TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÕÖNDID

taodeldav kalda ehituskeeluvöönd Lambahanna ojal 20 meetrit
ja Nässmõisa järvel 15 meetrit
kalda veekaitsevöönd
kraavi kaitsevöönd
planeeritav veetorustik
planeeritav kanalisatsioonitorustik
veetorustiku kaitsevöönd
kanalisatsioonitorustiku kaitsevöönd
isiklik kasutusõigus planeeritava veetorustikule
isiklik kasutusõigus planeeritava kanalisatsioonitorustikule



POS NR.			
PLANEERITAVA KRUNDI LÄHIAADDRESS			
PINDALA (m ²)		SIHTOTSTARVE	
Maksimaalne ehitusala pindala (m ²)	Ehitiste suurim suhteline kõrgus (m)	Ehitiste suurim lubatud arv krundil	Minimaalne tulepüvisklass
POS 1			
VESKI TN 53			
13 569 m ²		100% tootmismaa (T)	
		100 % tootmis- hoonet maa (TH)	
1678 m ² (selle hulgas planeeritavaid 1000 m ²)	7,0 m	7 (selle hulgas planeeritavaid 3)	TP2



TINGMÄRGID

planeeringuala piir
Antsla linna piir
olemasoleva katastritüksuse piir
planeeritava krundi piir
planeeritav hoonetusala

juurdepääs krundile
liiklussuunad
olemasolev Antsla-Kanepi kõrvalmaantee
planeeritav krundisene parkimisala
säilitatav oja äärne halljastus
säilitatav kõrgaljas
planeeritav prüglukonainer

olemasolevad tootmishooned
olemasolev alajaam
olemasolev liitumisklip postil
olemasolev sideühinipost
olemasolev veemahuti
olemasolev salvkaev
olemasolev bussipeatus
oja, kraav
parkla Nässmõisa järve ääres
Nässmõisa järve ujumiskoh
tuletõrje veevõtukoht

Märkused:

Detailplaneeringu olemasoleva olukorra joonise alusplaanina on kasutatud Geomel OÜ poolt koostatud digitaalsel alusplaanil "Veski tn 53 geodeetiline maa-ala plaan" mõõtkavas 1:500 (Töö number 10/12, 06.03.2012).

Käesolevale joonisele on kantud planeeritavad kitsendused: taodeldav kalda ehituskeeluvöönd Lambahanna ojal 20 m, taodeldav kalda ehituskeeluvöönd Nässmõisa järvel 15 m, maa-aluse veetrassi kaitsevöönd 2 m, maa-aluse isevoolse kanalisatsioonitrassi kaitsevöönd 2 m.

Kehivad kitsendused on kantud joonisele nr 2 "Olemasolev olukord".
Veski tn 53 kinnistu pindala on 13 569 m², millest moodustub krunt Pos 1.
Detailplaneeringuga säilib planeeritava maa-ala katastritüksuse sihtotstarve 100 % tootmismaa (T).
Detailplaneering teeb ettepaneku määrata krundi kasutamise sihtotstarbeks 100% tootmis- hoonet maa (TH).

Planeeringuala piir on joonise parema loetavuse huvides nihutatud 1 meetri krundi piirist väljapoole.
Vastavalt Planeerimisseadise § 2 kohaselt on käesoleva detailplaneeringu üksteisest lahutamatud osad seletuskiri ja joonised.

 GEOMEL OÜ Jüri tn. 32a Võru 65609 53912233 e-post: info@geomel.ee				Võru maakond Antsla vald Antsla linn VESKI TN 53 KINNISTU DETAILPLANEERINGU PÕHIJOOONIS			
AMET	NIMI	KUUPÄEV	ALLKIRI	Koordinaatide süsteem: I-EST 97			
Koostaja	Janka Raudsepp	17.04.2012		Töö nr 2012-DP1			
Tegevuslihtsents nr EE6000121 19.09.2007				Joonis 3			
				Kõrguste süsteem: BK77			
				Mõõtkava: 1:500			
				Tellijä: Antsla Vallavalitsus			